DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS





PÁG.

03 Carta da administração

PÁG.

Relatório dos auditores independentes

PÁG.

O9 Demonstrações contábeis 2020 e 2021

PÁG.

18 Notas explicativas

PÁG.

39 Parecer do Conselho Fiscal



CARTA DA ADMINISTRAÇÃO

É com imensa satisfação que apresentamos **as Demonstrações Financeiras da OBRA KOLPING DO BRASIL** referentes ao ano de 2022.

A nossa determinação em **DESENVOLVER CONTINUAMENTE** a gestão institucional para que, de maneira mais efetiva e transparente, possamos cumprir a nossa missão, contribuiu para que gradativamente melhorássemos os nossos resultados financeiros e operacionais.

Apresentamos os números de 2022, onde foi apurado um resultado operacional positivo no valor de R\$ 401.531, porém, após serem consideradas as despesas contábeis de depreciação no valor de (R\$ 95.756), reversões e ganhos processuais de R\$ 941.255 e as despesas de reserva para processos judiciais no valor de (R\$ 440.092) chegamos a um resultado contábil com superávit de R\$ 1.463.790 devidamente esclarecido em detalhes nas notas explicativas.

Portanto, o superávit operacional de R\$ 401.531 representa uma queda de 10% se comparado ao ano de 2021 mas demonstra equilíbrio na gestão da entidade já que despesas contábeis de depreciação não impactam no caixa da instituição e são estimadas nesta monta, pois são calculadas obedecendo às normas contábeis vigentes no país, e as despesas de reserva para processos judiciais podem ou não acontecer, já que se tratam de estimativa de risco jurídico indicada pelo departamento jurídico da organização.

Após este esclarecimento, o resultado contábil foi constituído de R\$ 4.416.925 em receita e R\$ 4.015.394 de despesas, impactadas pelas contas contábeis descritas acima.

Tratando-se de uma instituição voltada para a **Assistência Social**, aplicou em 2022 nesta área o valor de **R\$ 2.902.864**, que corresponde a **72% de todas as despesas operacionais**, destinando o restante dos recursos em **Atividades de Gestão**, **suporte aos projetos e atividades institucionais**.

A **QUALIDADE** das demonstrações financeiras da **OBRA KOLPING DO BRASIL** com o detalhamento descritivo nas notas explicativas visou aumentar a transparência e confiabilidade nas informações, pois, entendemos que esta é a melhor forma de se comunicar e respeitar todos parceiros, doadores e membros Kolping que acreditam e apoiam nossos projetos e iniciativas.

Temos orgulho de contar com a determinação, dedicação e comprometimento da equipe da **OBRA KOLPING DO BRASIL** pelos **RESULTADOS** da instituição, já que não os alcançaríamos se não tivéssemos pessoas alinhadas com nossos valores e ideais, pois sabemos que o capital humano é fundamental para o desenvolvimento de nossa missão



Uma grande equipe formada por associados, membros, líderes, apoiadores e colaboradores que, em cada local de atuação, dedica-se à causa e ao ideal Kolping.

Ao mesmo tempo em que desenvolvemos soluções técnicas em projetos sociais, temos cuidado e carinho com as pessoas atendidas e envolvidas.

AGRADECEMOS o apoio dos parceiros doadores, o auxílio dos fornecedores, a competência e dedicação dos colaboradores e a confiança dos nossos líderes espalhados pela Associação, por acreditarem em nosso trabalho e darem o seu máximo à OBRA KOLPING DO BRASIL.

Nossos agradecimentos se estendem de maneira especial aos nossos públicos atendidos e associados, que são a verdadeira razão da nossa existência e de nosso desenvolvimento.

MUITO OBRIGADO!

João Ederson de Oliveira e Silva

Diretor Executivo

Diretoria Executiva 2020 a 2023

Sinésio luiz Antonio

Presidente

Pe. Aladim Leodenis

Loureiro

Assistente Eclesiástico

Valmira Rohling

Ledra

1ª Secretária

1ª Tesoureira

Juanez José de Almeida

1º Diretor de Juventude

Lucio Antonio Monteiro de Oliveira

Vice-presidente

Alexandre Pessoa

Garcia Vice-assistente Eclesiástico

Washington Santos

Sousa 2º Secretário Luiz do Carmo Ribeiro

2º Tesoureiro

João Paulo Marques Monteiro

2º Diretor de Juventude

Conselho Fiscal 2020 a 2023

Reginaldo José Colombo

Maria do Rosário Nascimento Pontes de

Campos 2º Membro Luiz Carles Delgado de Aguiar

3º Membro

1º Membro

São Paulo - SP, 31 de dezembro de 2022

Demonstrações financeiras consolidadas em 31 de dezembro de 2022 com relatório dos Auditores independentes e parecer do conselho fiscal



Av. Queiroz Filho, 1700 – 6° andar - 608 Sunny Tower – Torre D 05319-000 - São Paulo – SP – Brasil Tel: (11) 3862-1844 sgs@sgsauditores.com.br www.sgsauditores.com.br

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Aos administradores da **OBRA KOLPING DO BRASIL** São Paulo – SP

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da **OBRA KOLPING DO BRASIL**, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **OBRA KOLPING DO BRASIL** em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Entidade, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da Administração pelas demonstrações financeiras

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Entidade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Entidade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Entidade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Entidade.

- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Entidade. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 03 de fevereiro de 2023.

SGS

SGS Auditores Independentes S/S Ltda CRC 2 SP 024.456/O-4 Presley José Godoy CRC 1 SP 185.052/O-5



Balanços Patrimoniais em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 Em reais

Ativo	Nota	2022	2021
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa		2.015	13.192
Aplicações financeiras	3	1.257.387	2.395.924
Aplicações financeiras - reserva para investimentos	3.1	799.473	799.473
Aplicações financeiras - com restrição	4 e 13	1.063.954	1.615.776
Créditos a receber	5	2.609.925	134.428
Créditos a receber - com restrição	6 e 13	49.303	22.151
Total do ativo circulante		5.782.057	4.980.944
Não Circulante			
Propriedades para Investimentos	7	29.207.735	29.207.735
Imobilizado	10	23.027.158	17.532.622
Total ativo não circulante		52.234.893	46.740.357
Total do ativo		58.016.950	51.721.301



Balanços Patrimoniais em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 Em reais

Passivo	Nota	2022	2021
Circulante	-		
Annual Control of the			
Fornecedores		25.335	1.007
Obrigações sociais e trabalhistas	11	7.163	1.311
Obrigações tributárias	12	6.554	6.304
Provisão de férias e encargos		5.062	
Projetos a desenvolver	13	1.113.257	1.637.927
Acordos trabalhistas a pagar	14		10.500
Valores a Repassar	5.2	84.000	
Parcelamentos	15	96.290	
Comissões a Pagar	9.2	732.900	-
Outros passivos circulantes	16	65.538	21.231
	-	2.136.099	1.678.280
Não Circulante			
Contingências passivas	17	1.110.022	2.747.772
Parcelamentos	15	312.943	
Total do passivo não circulante	_	1.422.965	2.747.772
Patrimônio Liquido			
Patrimônio líquido	18	54.457.886	47.295.249
Total do patrimônio líquido		54.457.886	47.295.249
Total do passivo e patrimônio líquido		58.016.950	51.721.301



Demonstrações do Resultado Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021

Em reais

Nota	2022	2021
19	2.977.440	3.224.810
20	92.435	150.108
21	575.031	174.433
22	769.469	886.703
23	2.550	11.106
	4.416.925	4.447.160
24	(558.094)	(474.583)
25	(521.473)	(404.438)
	_	(67.260)
26	(2.902.863)	(3.032.602)
	(15.319)	(14.121)
	(17.645)	(10.071)
	(4.015.394)	(4.003.075)
27	401.531	444.085
28	(119.704)	(95.756)
29	104.102	93.956
29	(104.102)	(93.956)
30	941.255	6.500
17	(440.092)	(2.617.000)
	381.459	(2.706.256)
	782.990	(2.262.171)
8		
		2.000.000
	_	(3.383.558)
THE WATER STATE		(1.383.558)
	19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 29 30	19



Demonstrações do Resultado

Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021

Em reais

Continuação:

	Nota	2022	2021
Alienações de Imobilizados			
Receita de Alienações de Bens (automóvel e computador)		14.200	
Resultado nas Alienações de Bens	9.1	14.200	
Receita de Alienação de Imóvel		2.082.000	-
Custo do Imóvel (278 hectares vendidos) + Comissões		(1.415.400)	
Resultado na Alienação de Imóvel	9.2	666.600	
Resultado das Alienações	•	680.800	
RESULTADO CONTÁBIL: Superávit	27	1.463.790	(3.645.729)



Demonstrações do Resultado Por Área de Atuação - Cebas - Assistência Social Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 Em reais

	2022	2021
RECEITAS DE ATIVIDADES DE ASSISTÊNCIA SOCIAL	2.909.530	3.032.602
Subvenções		
Subvenções Não Governamentais Receitas Patrimoniais	2.633.338	2.835.27
Aluguéis	274.992	181.90
Outras Receitas	21 1.002	101.00
Contribuições de Associados	74	15.41
Alienação de Bens e Equipamentos	1.200	10.11
DESPESAS COM ATIVIDADES DE ASSISTÊNCIA SOCIAL	(2.902.864)	(3.032.602
Pessoal Sem Vinculo Empregatício		
Consultoria e Assessoria	(101.793)	(42.656
Despesas com Projetos / Atividades		
Desenvolv. de Crianças e Adolescentes	(521.339)	(565.263
Form. Jovens e Adultos e Empreen. Social	(1.026.020)	(919.211
Combate a Fome e a Seca	(55.245)	(187.650
Promoção Integral da Família	(613.195)	(459.103
Desenvolvimento Comunitário	(344.748)	(505.529
Despesas Administrativas		
Água e Esgoto	(7.753)	(7.109
Energia Elétrica	(2.827)	(2.612
Telefone e Correio	(102)	(100
Condução e Transporte	(1.601)	(2.602
Conservação e Reparos	(41.680)	(28.623
Outras Despesas Administrativas	(28.658)	(232.166
Despesas com Consumos Diversos		
Impressos, Materiais de Escritório e de Consumo	(7.308)	(2.946
Viagens e Estadias	(17.973)	(16.771
Alimentação	(132.622)	(60.261
SULTADO ASSISTÊNCIA SOCIAL	6.666	ψ :



Demonstrações do Resultado Por Área de Atuação - Cebas - Assistência Social Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 Em reais

Continuação:

	2022	2021
RECEITAS DEMAIS ATIVIDADES	3.233.552	1.515.014
Subvenções		
Subvenções Não Governamentais	69.111	207.627
Doações		
Doações de Pessoas Jurídicas	11.110	82.891
Doações de Pessoas Físicas	81.325	67.218
Receitas Financeiras		
Receitas de Aplicações	519.470	168.948
Receitas de Poupança	951	262
Acréscimos Recebidos s/ Pagto em Atraso	54.610	5.222
Receitas Patrimoniais		
Aluguéis	382.292	457.730
Alienação de Automóveis	13.000	
Alienação de Imóveis	666.600	
Outras Receitas		
Contribuições de Associados	108.734	109.33
Taxa de Administração de Projetos	278.443	304.21
Serviços Voluntários	104.102	93.95
Reversão de Provisão	941.255	6.50
Despesas Recuperadas	1.552	7.11
Outras Receitas das Atividades	997	3.998
DESPESAS DEMAIS ATIVIDADES	(1.776.428)	(5.160.743
Despesas Empregatícias		
Salários	(429.319)	(363.882
Encargos	(38.477)	(32.148
Benefícios	(90.299)	(78.552
Pessoal Sem Vinculo Empregaticio		
Consultoria e Assessoria	(112.616)	(102.248
Despesas Administrativas		
Água e Esgoto	(4.819)	(4.304
Energia Elétrica	(5.034)	(4.842
Telefone e Correio	(8.096)	(11.703
Seguros	(3.396)	(2.412
Depreciações e Amortizações	(119.704)	(95.756
Cartório	(2.522)	(2.257
Serviços Profissionais	(83.304)	(72.217
Serviços Voluntários	(104.102)	(93.956
Taxa Societária	(25.013)	(13.604



Demonstrações do Resultado Por Área de Atuação - Cebas - Assistência Social Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 Em reais

Continuação:

	2022	2021
Despesas com Contingências e Processos	(440.092)	(2.617.000)
Condução e Transporte	(31.583)	(23.743)
Conservação e Reparos	(34.835)	(29.156)
Outras Despesas Administrativas	(29.198)	(26.850)
Despesas com Gráfica	(9.475)	(59.909)
Despesas com Consumos Diversos		
Impressos, Materiais de Escritório e de Consumo	(43.665)	(53.632)
Viagens e Estadias	(80.404)	(31.652)
Alimentação	(62.831)	(47.290)
Despesas Financeiras		
Tarifas Bancárias	(14.707)	(9.207)
Outras Despesas Financeiras	(2.937)	(865)
Despesas Patrimoniais		100
Perda na Alienação de Imóvel	**	(1.383.558)
RESULTADO DEMAIS ATIVIDADES	1.457.124	(3.645.729)
TOTAL RECEITAS	6.143.082	4.547.616
TOTAL DESPESAS	(4.679.292)	(8.193.345)
SUPERÁVIT DO PERÍODO	1.463.790	(3.645.729)



Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 **Em Reais**

	Patrimônio Social	Ajuste de Avaliação Patrimonial	Realização do AAP	Superávit/ Déficit Acumulado	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2020	34.910.153	16.030.825		-	50.940.978
Realização do AAP		(79.987)	79.987		-
Déficit do exercício				(3.645.729)	(3.645.729)
Transferência para Patrimônio Social	(3.565.742)		(79.987)	3.645.729	
Saldo em 31 de dezembro de 2021	31.344.411	15.950.838			47.295.249
Ajuste de Avaliação Patrimonial (nota 9.2)		5.852.600			5.852.600
Ajuste de Exercícios Anteriores				(153.753)	(153.753)
Realização do AAP		(79.987)	79.987		
Superávit do exercício				1.463.790	1.463.790
Transferência para Patrimônio Social	1.390.024		(79.987)	(1.310.037)	
Saldo em 31 de dezembro de 2022	32.734.435	21.723.451			54.457.886



Demonstrações de Fluxo de Caixa Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 Em Reais

	2022	2021
Atividades operacionais		
Superávit do período	1.463.790	(3.645.729)
Aumento (diminuição) dos itens que não afetam o caixa:		
Depreciação e amortização	119.704	95.756
Ajustes de exercícios anteriores	(153.753)	-
Ajuste de Avaliação Patrimonial	5.852.600	
Baixa Ativo Imobilizado	374.400	-
Ganhos (Perda) sobre o ativo imobilizado	680.800	(1.383,558)
Redução (aumento) do ativo		
Contas a receber	(2.503.861)	39.985
Outros ativos	1.212	28.720
Aplicações financeiras	1.009.559	(919.363)
Aplicações financeiras - reserva para investimentos		186.588
Propriedades para Investimentos	-	3.383.558
Aumento (redução) do passivo		
Fornecedores	24.328	(20.270)
Obrigações sociais e fiscais	6.102	(3.187)
Provisão de férias	5.062	(13.117)
Projetos a executar	(524.670)	274.839
Provisão para contingências	(1.637.750)	2.393.785
Acordos trabalhistas	(10.500)	2.310
Parcelamentos	409.233	_
Valores a Repassar	84.000	
Comissões a Pagar	732.900	
Outras obrigações	44.307	(24.731)
Geração (utilização) de caixa das atividades operacionais	5.977.463	395.586
Atividades de investimentos		
Adições de ativo imobilizado	(5.988.640)	(401.174)
Geração (utilização) de caixa em atividades de investimentos	(5.988.640)	(401.174)
Aumento (diminuição) no caixa e equivalentes	(11.177)	(5.588)
Caixa e equivalentes no início do período	13.192	18.780
Caixa e equivalentes no fim do período	2.015	13.192
Aumento (diminuição) no caixa e equivalentes	(11.177)	(5.588)



1. CONTEXTO OPERACIONAL

A **OBRA KOLPING DO BRASIL (OKB)**, é uma associação sem fins lucrativos, de caráter privado e natureza filantrópica e beneficente, atuando prioritariamente no âmbito da assistência social, podendo ainda atuar nas áreas da saúde e da educação.

A entidade tem por objetivo, sem qualquer distinção quanto ao sexo, raça, cor, credo político ou religioso:

- Assessoramento, defesa e garantia de direitos de homens e mulheres, principalmente do trabalhador e da trabalhadora, mediante assessoramento, defesa e garantia de direitos;
- b) Programas e/ou projetos de ação e formação nas áreas: religiosa, de profissionalização e geração de renda, social familiar, educacional, cultural, recreativa, esportiva, de turismo e de meio ambiente, visando a sua melhor participação na família, no trabalho e na sociedade.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis emanadas da legislação societária brasileira e levam em consideração a Norma Brasileira de Contabilidade – ITG 2002 (R1) específica para Entidades sem Finalidades de Lucros e a NBC TG 1000 – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade para preparação de suas demonstrações financeiras.

RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Moeda funcional e de apresentação

As Demonstrações financeiras estão apresentadas em reais, que é a moeda funcional da Entidade.

b) Apuração das receitas e despesas do exercício

As receitas e despesas são registradas considerando o regime de competência de exercícios, e são apuradas através dos comprovantes de recebimento, entre eles, Avisos Bancários, Recibos e outros. As despesas da entidade são apuradas através de Notas Fiscais e Recibos em conformidade com as exigências fisco legais.



c) Estimativas contábeis

A elaboração de demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração use de julgamento na determinação e registro de estimativas e premissas que incluem a provisão para contingências e provisão para créditos de liquidação duvidosa. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados, devido a imprecisões inerentes ao processo de sua determinação. A entidade revisa as estimativas e premissas, pelo menos, anualmente.

d) Instrumentos financeiros

Instrumentos financeiros não derivativos incluem caixa e equivalentes de caixa, contas a receber e outros recebíveis, contas a pagar e outras obrigações.

e) Ativos circulantes e não circulantes

Caixa e equivalentes de caixa

Os valores registrados em disponibilidades referem-se a saldos bancários de livre movimentação e aplicações financeiras de liquidez imediatas com baixo risco de variação no valor de mercado, e consideradas como equivalentes de caixa.

Aplicações financeiras

São registradas pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.

Convênios a receber

Os valores de convênios a receber são contabilizados considerando o regime de competência de suas operações.

Imobilizado

Demonstrado ao custo de aquisição, com as respectivas depreciações registradas pelo método linear.

Redução ao valor recuperável

O ativo imobilizado tem o seu valor recuperável testado, no mínimo, anualmente, caso haja indicadores de perda de valor. A Entidade não identificou qualquer evidência que justifica a necessidade de provisão em 31 de dezembro de 2022.



f) Passivos circulantes e não circulantes

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos, variações monetárias e/ou cambiais incorridas até a data do balanço patrimonial.

Quando aplicável os passivos circulantes e não circulantes são registrados em valor presente, com base em taxas de juros que refletem o prazo, a moeda e o risco de cada transação.

Provisões

As provisões são reconhecidas, quando a Entidade possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, e é provável que um recurso econômico seja requerido para saldar a obrigação. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

g) Gratuidades e Assistência Social

Estão demonstradas conforme legislação vigente.

h) Doações

As doações recebidas são reconhecidas como receita quando recebidas. Demais despesas e receitas são apuradas pelo regime de competência

i) Aplicação de recursos

Os recursos da entidade foram aplicados em suas finalidades institucionais, de conformidade com seu Estatuto Social, demonstrados pelas suas Despesas e Investimentos Patrimoniais.

3. APLICAÇÕES FINANCEIRAS

	2022	2021
Aplicações Compromissadas	1.257.387	2.395.924
Total	1.257.387	2.395.924



3.1 APLICAÇÕES FINANCEIRAS - RESERVAS PARA INVESTIMENTOS

Valores destinados aos gastos com o Projeto do Centro Nacional Kolping:

	Saldo inicial	Gastos com Projeto		Saldo final
Aplicações Compromissada	799.473		- 33	799.473
Total	799.473		•	799.473

^{*}Em 2022 não houve gastos com o Projeto Centro Nacional Kolping.

4. APLICAÇÕES FINANCEIRAS - COM RESTRIÇÃO

	2022	2021	
Aplicações em CDB	1.063.954	1.615.776	
Total	1.063.954	1.615.776	

Os saldos acima são valores com restrição e estão comprometidos com o saldo de projetos a desenvolver descritos na nota 13.

5. CRÉDITOS A RECEBER

	2022	2021
Adiantamento de Férias	-	5.417
Demais créditos com terceiros 1	25.000	25.000
Adiantamentos diversos ²	1.013.048	93.303
Alienações de Imóveis a Receber 3	1.465.800	-
Bloqueios e depósitos judiciais 4	3.899	
Impostos a recuperar / compensar 5	2.852	2.720
Aluguéis a receber ⁶	98.950	7.788
Outros créditos	376	200
Total	2.609.925	134.428

¹ Processo extrajudicial - Confissão de dívida ref. empréstimo de um ex-funcionário (nº 0165717-63.2016.8.06.0001).

² Adiantamentos Diversos - OKE Bahia (NOTA 5.1).

³ Saldo a receber referente a venda do imóvel rural (NOTA 9.2).

⁴ Em 30/11/22 foi realizado um depósito judicial de R\$ 3.899 (30% do valor da causa) ref. Processo nº 0000484-98.2019.5.09.0672 − reclamação trabalhista.

⁵ Impostos a recuperar / compensar – Referente à dois processos de Pedido de Restituição de Contribuições Previdenciárias pagas indevidamente.

⁶ Saldo de aluguéis a receber (NOTA 5.2).



5.1 ADIANTAMENTOS DIVERSOS

Em 2022 por decisão da administração a entidade efetuou a atualização do saldo da dívida da OKE Bahia junto com a OKB, conforme abaixo:

Saldo Final	1.013.048
Atualização monetária sobre o montante	53.815
Despesas pagas no exercício de 2022	61.626
Parcelamento de IPTU de anos anteriores	481.450
Despesas pagas em exercícios anteriores	322.854
Saldo Anterior	93.303

Essa dívida é composta por pagamentos de despesas trabalhistas, como salários, FGTS e rescisões; despesas de manutenções; processo civil (Bahia Gás), parcelamento de IPTU de anos anteriores (nota 15) e IPTU anual de 2022, também estão inclusas as atualizações monetárias calculadas sobre o montante.

5.2 ALUGUÉIS A RECEBER E VALORES A REPASSAR

CRÉDITOS A RECEBER - CIRCULANTE	2022	2021
Aluguéis a receber - Diversos	14.950	7.788
Aluguéis a receber - Repasses OKE Bahia	84.000	_
Total	98.950	7.788

Dentre os aluguéis que ainda não foram recebidos a entidade possui um contrato referente ao período de maio a dezembro/22 no total de R\$ 84.000. Como se trata do imóvel que era sede da OKE Bahia, os valores de recebimento de aluguel desse imóvel servem para abater da dívida que ela contraiu junto a OKB, e por esse motivo também foram constituídas provisões no Passivo como Valores a Repassar, conforme abaixo:

Descrição	Valor total
Valores a Repassar - Passivo Circulante	84.000
Total	84.000



6. CRÉDITOS A RECEBER - COM RESTRIÇÃO

Os créditos a receber com restrição são referentes a aluguéis a receber que são destinados a alguns projetos e estão comprometidos com o saldo de projetos a desenvolver descritos na nota 13.

	2022	2021
Comunidade Kolping Cajazeiras - BA	36.046	
Comunidade Kolping Ressurreição	1.761	440
Comunidade Kolping Santa Tereza - ES	3.266	13.894
Sustentabilidade Paraná	3.730	747
Sustentabilidade OKE MG	4.500	7.070
Total	49.303	22.151

7. PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTOS

A entidade possui 35 imóveis que por se tratar de bens utilizados para a geração de recursos, estão classificados conforme orientações do pronunciamento do CPC 28, como Propriedades para Investimentos. Esses imóveis somam o montante de R\$ 29.207.735.

8. DESAPROPRIAÇÃO DE IMÓVEL

Em 2021 um dos imóveis da Entidade localizado no município de Marabá-PA foi desapropriado pela Prefeitura Municipal de Marabá por ser considerado de utilidade pública àquela população.

A desapropriação ocorreu por meio de um acordo administrativo que levou em consideração um valor superior ao laudo de avaliação do valor de mercado da área, realizado em 22/07/2021, após negociação e aprovação da DEN (Diretoria Executiva Nacional) da OKB (Obra Kolping do Brasil).

O laudo apresentou o valor total de R\$ 1.928.730 (um milhão, novecentos e vinte e oito mil, setecentos e trinta reais) e após ampla negociação a DEN da OKB aprovou o valor arredondado de R\$ 2.000.000 (dois milhões de reais), chegando a consenso com a Prefeitura.



Contabilmente o imóvel encontrava-se registrado como Propriedades para Investimento no valor líquido de R\$ 3.383.558, porém, ao comparar com o laudo de avaliação e valor de mercado atual, foi constatado que apresentava valor contabilizado muito acima do mercado na época da negociação, e essa diferença se deu devido ao método utilizado na reavaliação do imóvel ocorrida em dezembro de 2017, onde seu valor era calculado desconsiderando as avarias e depreciações das edificações do imóvel, levando em conta apenas o valor do metro quadrado multiplicado pela metragem da área construída.

Ao ser efetivada a desapropriação do imóvel, foi realizada a sua baixa em propriedades para investimento, onde foi considerado um imóvel com valor líquido contábil de R\$ 3.383.558, subtraindo o valor de sua desapropriação de R\$ 2.000.000,00, constituindo uma **perda contábil** da diferença que foi de R\$ 1.383.558.

Valor Contábil do Imóvel R\$ 3.383.558 <u>Valor recebido na desapropriação R\$ 2.000.000</u> Resultado Contábil R\$ 1.383.558

Apesar da perda contábil, o <u>resultado desta operação não impactou negativamente nas finanças da organização</u>, pois, não subtraiu nenhum valor de seu caixa. Ao contrário, transferiu o valor da desapropriação para a conta corrente da instituição.

9. ALIENAÇÕES DE IMOBILIZADOS

9.1 ALIENAÇÕES DE BENS

A entidade realizou a venda de um veículo e um computador que já estavam totalmente depreciados, obtendo assim uma receita de alienação desses bens de R\$ 14.200.

Valor do automóvel R\$ 38.000 <u>Depreciação Acumulada (R\$ 38.000)</u> Saldo Contábil R\$ -

Valor do Computador R\$ 1.700 <u>Depreciação Acumulada</u> (R\$ 1.700) Saldo Contábil R\$ -

Receita Venda automóvel R\$ 13.000 Receita Venda do Computador R\$ 1.200 Resultado Obtido nas Vendas R\$ 14.200



9.2 ALIENAÇÃO DE IMÓVEL X AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL

A Obra Kolping do Brasil é proprietária do imóvel rural denominado Fazenda Campos de São Domingos, situada no município de Diamantina-MG, com matrícula nº 6.267, devidamente registrada no cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Diamantina, com área total de 4.502 ha (quatro mil quinhentos e dois hectares).

O respectivo imóvel trata-se de uma área de Reserva Particular do Patrimônio Natural – RPPN e está cedido mediante termo de cessão de uso para o Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade – ICMBio.

Devido o imóvel ser uma área de Reserva Particular do Patrimônio Natural – RPPN, a proprietária Obra Kolping do Brasil não pode usar e fluir do imóvel da maneira que bem entender, ou seja, o imóvel é limitado administrativamente por força da legislação ambiental na qual impede a sua exploração para fins agrícolas. Ocorre que, em que pese a limitação, a proprietária Obra Kolping do Brasil tem o direito de realizar compensação de reserva ambiental.

Dessa forma, no ano de 2.022 a entidade fez uma avaliação patrimonial no imóvel em questão, obtendo laudo realizado pela empresa GeoAgro BR, cujo proprietário é o Sr. Marcos Barbosa de Carvalho, CPF n.º 072.043.726-11, com o objetivo de reconhecer o valor justo do imóvel para compensação de reserva ambiental. O imóvel foi avaliado pelo valor de R\$ 1.300,00 (hum mil e trezentos reais) por hectare, ou seja, pelo valor total de R\$ 5.852.600 (Cinco milhões, oitocentos e cinquenta e dois mil e seiscentos reais) por toda a área que compreende 4.502 hectares.

Para realizar todo processo de regularização, georreferenciamento, levantamento planialtimetrico com demarcação e estabelecimento de divisas, fracionamento das áreas para viabilização da compensação ambiental, bem como emissão de certidões, certificações, títulos e documentos necessários para a efetivação legal do negócio, assumindo os investimentos/custos que envolvem todo processo, e a captação e intermediação de investidores, a Obra Kolping do Brasil contratou a empresa Corporate Connections Intermediação de Negócios Ltda, CNPJ 19.851.933/0001-10, estabelecendo que somente seria autorizada compensação (venda) de qualquer área do imóvel pelo valor mínimo de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) por hectare, se comprometendo a efetuar o pagamento de 50% do valor recebido a título de comissões.

Durante o exercício de 2.022 a Obra Kolping do Brasil realizou a compensação (venda) de 288 hectares da Fazenda para duas empresas pelo valor médio de 7.229 por hectare, compondo um valor total de R\$ 2.082.000 (dois milhões e oitenta e dois mil reais), sendo que, no exercício de 2022 foi recebido o valor parcial de R\$ 616.200 (seiscentos e dezesseis mil e duzentos reais) e o saldo de R\$ 1.465.800 (hum milhão quatrocentos e sessenta e cinco mil e oitocentos reais) será recebido após o efetivo registro do georreferenciamento e da lavratura da Escritura Pública de Compra e Venda.

E, obedecendo ao contrato, ainda em 2022 foram pagas comissões no valor total de R\$ 308.100 (trezentos e oito mil e cem reais) e restam R\$ 732.900 (setecentos e trinta e dois mil e novecentos reais) a pagar no exercício 2023.



9.2 ALIENAÇÃO DE IMÓVEL X AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL Continuação...

Valor Contábil do Imóvel Total
Custo dos hectares vendidos
Saldo do Imóvel após as vendas

R\$ 5.852.600 – 4.502 ha
(R\$ 374.400) – 288 ha
R\$ 5.478.200 – 4.214 há

Receita com a Venda dos Hectares R\$ 2.082.000
Custo dos hectares vendidos (R\$ 374.400)
Comissões sobre as vendas (R\$ 1.041.000)
Resultado Obtido nas Vendas R\$ 666.600



10. MOVIMENTAÇÃO DO IMOBILIZADO

	Saldo				Saldo antes	Ajuste de Avallação	Depreciação		Saldo
	31.12.2021	Adições	Baixas	Transferências	do AAP	Patrimonial	Após AAP	Transferências	31.12.2022
Custo	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
Construções em Andamento	528.299	-			528.299	-	2	328	528.299
Benfeitorias	108.919	4.495		All the state of the	113,414				113.414
Móveis e utensílios	50.743	1.990	1(4)	-	52.733	-	-	· ·	52.733
Veículos	73.000	102.528	(38.000)		137.528		negti i Riberti e		137.528
Computadores e Periféricos	178.556	15.377			193,933	-	2	14	193.933
Máquinas e equipamentos	68.765		-		68.765		1888	RECEIVED BY	68.765
Bens Tangíveis com Restrição	127.212	11.650	(1.720)		137.142				137.142
Terrenos reavaliados	14.140.000	-	SE THEN		14.140.000	5.852.600		(374.400)	19.618.200
Edificações reavaliadas	3.199.977		-		3.199.977	-	0.00	-	3.199.977
Total	18.475.471	136.040	(39.720)		18.571.791	5,852,600		(374.400)	24.049.991

31.12.2021	Adições	Baixas	Transferências	Saldo antes do AAP	Avallação Patrimonial	Depreciação Após AAP	Baixas	Saldo 31.12.2022
R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
	(2.646)			(2.646)				(2.646)
(45.441)	(1.853)	-	1.72	(47.294)	3	2	24	(47.294)
(73.000)	(10.253)	38.000		(45.253)				(45.253)
(168.737)	(5.494)		(*)	(174.231)			3 5 9	(174.231)
(68.235)	(261)			(68.496)	Ten Links			(68,496)
(20.864)	(19.210)	1.720	12	(38.354)	-	=	-	(38.354)
(566.572)				(566.572)		(79.987)		(646,559)
(942.849)	(39.717)	39.720		(942.846)		(79.987)	- :	(1.022.833)
17.532.622	96.323			17.628.945	5.852.600	(79.987)	(374.400)	23.027.158
	(45.441) (73.000) (168.737) (68.235) (20.864) (566.572) (942.849)	R\$ R\$ - (2.646) (45.441) (1.853) (73.000) (10.253) (168.737) (5.494) (68.235) (261) (20.864) (19.210) (566.572) - (942.849) (39.717)	R\$ R\$ R\$ - (2.646) - (45.441) (1.853) - (73.000) (10.253) 38.000 (168.737) (5.494) - (68.235) (261) - (20.864) (19.210) 1.720 (566.572) - - (942.849) (39.717) 39.720	R\$ R\$ R\$ R\$ - (2.646) - (2.646) - (2.646) (45.441) (1.853) (2.646) (73.000) (10.253) 38.000 - (2.646) (168.737) (5.494) (2.646) - (2.646) (20.864) (19.210) 1.720 - (2.666.572) (942.849) (39.717) 39.720 - (2.646.272)	R\$ R\$ R\$ R\$ R\$ - (2.646) (2.646) (2.646) (45.441) (1.853) - - (47.294) (73.000) (10.253) 38.000 - (45.253) (168.737) (5.494) - - (174.231) (68.235) (261) - - (68.496) (20.864) (19.210) 1.720 - (38.354) (566.572) - - - (566.572) (942.849) (39.717) 39.720 - (942.846)	R\$ R\$ R\$ R\$ R\$ - (2.646) (2.646) (2.646) (45.441) (1.853) - (47.294) - (73.000) (10.253) 38.000 - (45.253) - (168.737) (5.494) - (174.231) - (68.235) (261) - (68.496) - (20.864) (19.210) 1.720 - (38.354) - (566.572) (566.572) - - (942.849) (39.717) 39.720 - (942.846) -	R\$ R\$<	R\$ R\$<



11. OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS

	2022	2021
INSS a recolher	3.241	1.285
FGTS a recolher*	3.879	
Contribuição Sindical a recolher	43	26
Total	7.163	1.311
* Em 2021 o FGTS foi quitado dentro do exercício.		

12. OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS

	2022	2021
IRRF a recolher	6.554	5.767
Outras retenções*		537
Total	6.554	6.304

^{*} Em 2022 as retenções sobre notas fiscais foram quitadas dentro do exercício.

13. PROJETOS A DESENVOLVER

13.1 PROJETOS A DESENVOLVER

Recursos recebidos para utilização nos projetos os quais serão aplicados no decorrer de 2023, cuja composição é representada no Ativo por Caixa e Equivalentes com restrição, Aplicações financeiras com restrição e Contas a Receber com restrição:

<u>Assistência Social</u>	2022	2021
Coordernação Nacional e Desenvolvimento Institucional	Colored Charles and	
Projeto Sistemas de Gestão Kolping	18.300	15.764
Projeto Kolping do Brasil	11.537	11.323
Desenvolvimento de Crianças e Adolescentes		
Comunidade Kolping Rainha da Paz	-	12.461
Projeto Criança	61.778	44.897
Projeto Kolping Pernambuco	12.365	-
Comunidade Kolping Maracaí		5.889
Projeto Colégio Kolping Londrina	2.030	2.030
Com. Kolp. São José -Londrina-Acad. Formação	60.157	109.249



 \mathbb{C}

Continuação:	2022	2021
Formação de Jovens e Adultos e Empreendedorismo Socia	ĺ	
Comunidade Kolping Cajazeiras - BA	81.344	42.673
Comunidade Kolping Marabá Pedro Arrupe	23.703	
Comunidade Kolping Santa Terezinha – TO	1.845	61.369
Comunidade Kolping Sophie Link - PA	1.618	_
Formação Profissional	4.818	77.867
Formação Profissional Nordeste	23.121	56.238
Juventude Pará	1.087	6.300
Kolping Mato Grosso	31.238	
Kolping Minas Gerais	440	88.583
Com. Kolp. Pe Estanislau -Esporte é Vida	72.812	53.399
Projeto Reconquista	66	4.366
Projeto CK Viçosa - Jovem Cidadão	57.741	-
Combate à Fome e a Seca		
Água	76.072	83.496
Projeto Casa de Sementes	ACCOUNT OF A COUNTY OF A COUNT	8.576
Promoção Integral da Família		
Comunidade Kolping do Jardim São José		54.360
Horizonte	1 1.	34.636
Mulher	28.899	61.086
Mulher - Centro Oeste, Sudeste e Sul	27.131	91.625
Comunidade Kolping Irmã Ana		77.902
Quintais Produtivos Tocantins	34.168	34.168
Kolping Brasil Ação Emergencial COVID19		85.736
Desenvolvimento Comunitário		
Capacitação de Multiplicadores	19.906	19.906
Casa Kolping Riachinho - TO	18.357	5.738
Comunidade Kolping Nossa Sra. da Penha	8.220	8.220
Comunidade Kolping Aldeia Carapicuíba SP	37	37
Comunidade Kolping Ressurreição	6.294	4.600
Comunidade Kolping Santo Antonio - BA	2.878	598
Comunidade Kolping São Francisco	98.571	98.571
Comunidade Kolping Vitorino Freire	43.619	43.619
Formação de Lideranças	61.512	79.538
Geração de Renda Rio de Janeiro	50,000	50.000
Kolping Ceará	3.432	4.706
Kolping Maranhão	5.600	3.500
Kolping Piauí	9.679	-
Kolping Tocantins	25.805	
Kolping Rio de Janeiro	-	4.972
Kolping Tocantins		39.776
Mobesk	17.624	10.600
Sustentabilidade da OKE Ceará	31.026	85.980
Sustentabilidade OKE MG	25.070	7.070
Comunidade Kolping Santa Tereza - ES	14.485	23.696
Sustentabilidade Paraná	3.731	747
Casa Kolping Palmas	417	16.370
Comunidade Kolping Bom Jesus RJ	5.690	5.690
Formação Regional Lideranças (BA, PI, MA)	14.253	
Formação Nacional Kolping	14.781	=
TOTAL	1.113.257	1.637.927



13.2 PROJETOS A DESENVOLVER (ATIVO CIRCULANTE E PASSIVO CIRCULANTE)

O saldo de projetos a desenvolver não se trata de uma obrigação financeira, pois está vinculado as Aplicações financeiras com restrição e Contas a Receber com restrição (notas 4 e 6), totalizando o montante de R\$ 1.113.257, consequentemente subtraindo este montante os valores de Ativo Circulante e Passivo Circulante da Entidade em 31/12/2022 passam a ser R\$ 4.668.800 e R\$ 1.022.842 respectivamente.

14. ACORDOS TRABALHISTAS A PAGAR

Em 2021 o saldo dessa conta era de R\$ 10.500, o qual foi devidamente quitado no decorrer do exercício de 2022.

15. PARCELAMENTOS IPTU OKE BAHIA

Em abril/2022 a OKB efetuou o parcelamento do IPTU de anos anteriores de responsabilidade da OKE Bahia sob o nº 1649979-4/2022 no total de R\$ 481.450, composto por:

Total	481.450
Honorários Advocatícios	25.113
Multas e Juros	218.216
Principal	238.121

Esse valor foi parcelado em 60 parcelas de R\$ 8.024 e ficou constituído conforme abaixo:

Descrição	Valor total	Quantidade de parcelas a pagar	
Passivo Circulante	168.507	21	
Passivo Não Circulante	312.943	39	
Total	481.450	60	

Em 2022 tivemos a seguinte movimentação no Parcelamento de Curto Prazo:

Saldo Inicial	Pagamentos Efetuados	Correção Monetária*	Saldo Final
168.507	(75.245)	3.028	96.290

16. OUTROS PASSIVOS CIRCULANTES

Os saldos encontrados na rubrica 'Outros Passivos Circulantes' são decorrentes do saldo remanescente dos depósitos de caução de aluguel de R\$ 65.538. Em 2021 seu total era de R\$ 21.231.



17. CONTINGÊNCIAS PASSIVAS E DESPESAS COM CONTINGÊNCIAS E ACORDOS TRABALHISTAS

A Entidade responde por processos judiciais de natureza trabalhista e cível, perante diferentes tribunais. Baseada na opinião de seus consultores jurídicos, possui o saldo acumulado de provisão para contingências em 31 de dezembro de 2022 no valor de R\$ 1.110.022 onde R\$ 1.092.580 são de processos como causas **prováveis para perda**, e R\$ 17.442 trata-se de uma causa cujo desfecho desfavorável é considerado **certo**, pois já houve o julgamento onde a Entidade foi condenada a efetuar o pagamento, e o processo encontra-se aguardando o arquivamento. Em 2021 o valor era de R\$ 2.747.772.

Tipo	Natureza	Nº Processo	Valor da Causa	Valor Estimado	Possibilidade de Perda
Judicial	Trabalhista	0000484-98.2019.5.09.0672	139.981	17.442	Certa
Judicial	Cível	1500390-62.2016.8.26.0606	23.009	23.000	Provável
Judicial	Cível	1500301-39.2016.8.26.0606	25.698	25.698	Provável
Judicial	Cível	0003223-26.2019.8.08.0024	87.763	43.882	Provável
Judicial	Cível	0801217-45.2019.8.12.0042	5.260.800	1.000.000	Provável
The second		Total	5.537.251	1.110.022	

A administração da entidade, baseada no parecer de seu departamento jurídico, estimou a constituição da provisão para contingências no valor de R\$ 440.092 no exercício de 2022.

18. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

No exercício ocorreu a seguinte movimentação no Patrimônio Líquido da entidade:

Saldo Final	54.457.886		
Superávit do Exercício	1.463.790		
Débitos	(476.609)		
Créditos	6.175.456		
Saldo inicial	47.295.249		

Foram creditados R\$ 322.856 para compor o saldo da conta de Adiantamentos Diversos (nota 5.1 - despesas de exercícios anteriores), e R\$ 5.852.600 referente ao ajuste de avaliação patrimonial de seu imóvel rural, e debitados R\$ 476.609 referentes ao PROJETO COMUNIDADE KOLPING MARABÁ PEDRO ARRUPE (despesas de exercícios anteriores), totalizando assim o montante líquido credor de R\$ 5.698.847 fazendo assim com que o aumento no patrimônio seja superior ao superávit do período.

19. SUBVENÇÕES, CONVÊNIOS E RECURSOS ESPECÍFICOS

Em 2022 houve uma diminuição na quantidade de projetos desenvolvidos pela entidade, consequentemente gerando assim uma diminuição nas receitas de R\$ 247.370 se comparada ao ano de 2021.



20. DONATIVOS		
	2022	2021
Doações Pessoas Físicas	81.325	67.218
Doações Pessoas Jurídicas*	11.110	82.890

92.435

150.108

21. FINANCEIRAS

Total

Em 2022 houve um aumento nas receitas financeiras devido à alta na taxa Selic.

22. RECURSOS PRÓPRIOS

	2022	2021
Aluguéis	382.292	457.731
Taxa de Solidariedade	59.821	65.532
Taxa Societária	32.952	52.258
Venda de Material Institucional	15.961	6.965
Taxa de Administração de Projetos*	278.443	304.217
Total	769.469	886.703

^{*} De acordo com a redução das receita com projetos no ano de 2022, conforme descrito na Nota 19, também houve uma redução na Taxa de Administração de Projetos.

23. OUTRAS RECEITAS

Em 2022 foram contabilizados R\$ 1.552 como despesas recuperadas, referente ao estorno do pagamento da Casa do Arteiro Studio realizado em 2021 e R\$ 998 como receitas diversas, sendo R\$ 600 de reembolso de licença maternidade e R\$ 398 da Metaclinica - Instituto de Psicologia, totalizando assim o montante de R\$ 2.550.

24. SALÁRIOS E ENCARGOS

24. OALANIOO E ENOANOGO	2022	2021
Salários	352.396	313.584
Férias Férias	46.529	22.090
Décimo Terceiro	30.393	28.209
Encargos s/ Apropriações Trabalhistas	794	176
FGTS	35.675	30.400
Vale Transporte	12.708	10.197
Assistência Médica e Odontológica	55.516	50.162
Cesta Básica	19.363	15.927
Seguro de vida	2.712	1.578
Sindicato	2.008	1.572
Demais Benefícios	-	688
Total	558.094	474.583

^{*} Em 2022 teve uma diminuição nas doações de Pessoas Jurídicas.



25. ADMINISTRATIVAS E GERAIS

	2022	2021
Água e Esgoto	4.820	4.304
Alimentação	62.831	47.290
Cartório	2.522	2.257
Condução e Transporte	31.583	23.743
Consultoria e Assessoria	112.616	102.248
Conservação e Reparos	34.835	29.156
Despesas com Gráfica	9.475	8.250
Energia Elétrica	5.034	4.842
Impressos, Materiais de Escritório e de Consumo	43.665	38.031
Outras Despesas Administrativas	9.061	6.109
Seguros	3.396	2.412
Serviços Profissionais	83.304	72.217
Taxa Societária	25.013	13.604
Telefone, Internet e Correio	8.096	11.703
Viagens e Estadias	80.404	31.652
Assessoria Financeira	4.818	6.620
Total	521.473	404.438

26. GRATUIDADES CONCEDIDAS

Durante o exercício de 2022 as aplicações de recurso na área de assistência social correspondem às seguintes atividades:

GRATUIDADES EM ASSISTÊNCIA SOCIAL

N°	Projetos	Valor	Nº de Atendimentos	Nº de Atendidos	Responsabilidades Decorrentes e Público Atendido	
1	Projeto Comunidade Kolping de Santa Cecilia	58.191	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos – conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS	
2	Projeto Comunidade Kolping Rainha da Paz	27.335	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS	
3	Projetos Comunidade Kolping Sul Americana	38.360	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS	
4	Projetos Comunidade Kolping Vila São José - SP	66.985	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área d assistência social Assessoramento e garantia de direito - conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS	
5	Projetos Criança Cidadã Carapicuíba	25.759	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos - conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS	
6	Projeto Centro Social Santa Rita	205.192	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direito — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS	
7	Projeto Programa Criança	71.906	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS	



GRATUIDADES EM ASSISTÊNCIA SOCIAL Continuação...

8	Projeto Comunidade Kolping Maracaí - Teatro	5.889	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos – conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
9	Projeto Kolping Pernambuco	21.723	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 — CNAS
10	Projeto CK São José - Academia Formação	42.425	120	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
11	Projeto Comunidade Kolping Cajazeiras - BA	79.600	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
12	Projeto Comunidade Kolping Imac. Conceição - SP	104.871	144	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 — CNAS
13	Projeto Comunidade Kolping Marabá Pedro Arrupe	44.848	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
14	Projeto Comunidade Kolping Minas Caixa	24.789	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
15	Projeto Comunidade Kolping Pe. Justino Eden - SP	42.515	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
16	Projeto Comunidade Kolping Santa Paula	52.606	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
17	Projeto Comunidade Kolping Santa Terezinha - TO	59.525	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
18	Projeto Comunidade Kolping Sophie Link - PA	186.069	96	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
19	Projeto Formação Profissional	93.732	144	3 - Entidades	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
20	Projeto Juventude Pará	23.703	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
21	Projeto Kolping Mato Grosso	138.882	96	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
22	Projeto Kolping Minas Gerais	88.583	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
23	Kolping Padre Teodoro da Vila Belém	29.997	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
24	Projeto Comunidade Kolping Pe. Estanislau - TO	53.399	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
25	Projeto Reconquista	19.019	120	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
26	Projeto CK Viçosa - Jovem Cidadão	18.395	144	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Ássessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
27	Projeto Programa Água	46.669	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
28	Projeto Casa de Sementes	8.576	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
29	Projeto Comunidade Kolping do Jardim São José	133.661	96	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS



GRATUIDADES EM ASSISTÊNCIA SOCIAL Continuação...

					-
30	Projeto Criança Cidadã Ferraz de Vasconcelos	106.295	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos – conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
31	Projeto Família e Esperança	29.151	96	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
32	Projeto Horizonte	34.636	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos – conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
33	Projeto Mulher	43.433	144	3 - Entidades	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
34	Projeto Mulher - Centro Oeste, Sudeste e Sul	194.463	288	6 - Entidades	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos – conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
35	Projeto Comunidade Kolping Irmã Ana	77.902	144	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
36	Projeto Kolping Brasil Ação Emergencial COVID19	132.137	320	22- Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos – conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
37	Projeto Comunidade Kolping Aldeia Carapicuíba SP	69.400	96	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos – conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
38	Projeto Comunidade Kolping Ressurreição	8.903	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
39	Projeto Comunidade Kolping Santo Antonio - BA	86.558	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
40	Projeto Formação Regional Lideranças	8,244	76	8 - Entidades	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
41	Projeto Kolping Ceará	4.706	98	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
42	Projeto Kolping Rio de Janeiro	6.752	240	3 - Entidades	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
43	Projeto Kolping São Paulo	33.950	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
44	Projeto Kolping Tocantins	58.413	720	5 - Entidades	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
45	Projeto Mobesk	234	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
46	Projeto Sustentabilidade Ceará	108.954	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
47	Projeto Sustentabilidade OKE MG	34.070	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos — conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
48	Projeto Comunidade Kolping Santa Tereza - ES	28.790	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos – conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
49	Projeto Sustentabilidade Paraná	6.715	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos - conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
50	Projeto Casa Kolping Palmas	15.953	48	1 - Entidade	Entidades com atuação preponderante ou não na área de assistência social Assessoramento e garantia de direitos – conforme resolução n.º 27 de 19/09/2011 - CNAS
	TOTAL	2.902.863	4.718	93 entidades	



27. RESULTADO DO EXERCÍCIO

a. RESULTADO DO EXERCÍCIO 2022

Neste exercício foi apurado um **resultado operacional positivo no valor de R\$ 401.531**, e após serem consideradas as despesas contábeis de depreciação no valor de R\$ 119.704, as receitas de serviços voluntários de R\$ 104.102, despesas de serviços voluntários R\$ 104.102, as receitas de reversão de provisões e ganhos processuais de R\$ 941.255, as despesas de reserva para processos judiciais no valor de R\$ 440.092, e o resultado líquido nas alienações de imobilizados R\$ 680.800, chegamos a um resultado contábil positivo de R\$ 1.463.790.

O superávit operacional de R\$ 401.531 demonstra equilíbrio na gestão da entidade já que despesas contábeis de depreciação não impactam no caixa da instituição e são estimadas nesta monta, pois são calculadas obedecendo às normas contábeis vigentes no país, e a despesa de reserva para processos judiciais podem ou não acontecer, já que se trata de uma estimativa de risco jurídico indicada pelo departamento jurídico da organização.

b. RESULTADO DO EXERCÍCIO 2021

Em 2021 foi apurado um **resultado operacional positivo no valor de R\$ 444.085**, porém, após serem consideradas as despesas contábeis de depreciação no valor de R\$ 95.756, as receitas de serviços voluntários de R\$ 93.956, despesas de serviços voluntários R\$ 93.956, as receitas de reversão de provisões e ganhos processuais de R\$ 6.500, as despesas de reserva para processos judiciais no valor de R\$ 2.617.000, e o resultado líquido na alienação de imóvel R\$ 1.383.558, chegamos a um resultado contábil negativo de R\$ 3.645.729.

O superávit operacional de R\$ 444.085 demonstra equilíbrio na gestão da entidade já que despesas contábeis de depreciação não impactam no caixa da instituição e são estimadas nesta monta, pois são calculadas obedecendo às normas contábeis vigentes no país, e a despesa de reserva para processos judiciais podem ou não acontecer, já que se trata de uma estimativa de risco jurídico indicada pelo departamento jurídico da organização.

c. RESULTADO 2022 X 2021

Ao comparamos os dois resultados operacionais de 2022 e 2021, fica constatado o equilíbrio da entidade, que obteve superávits de R\$ 444.085 em 2021 e R\$ 401.531 em 2022.

28. DEPRECIAÇÃO

O valor total das despesas com depreciação em 2022 totalizou R\$ 119.704 e em 2021 de R\$ 95.756.



29. TRABALHO VOLUNTÁRIO

Durante o exercício de 2012 o Conselho Federal de Contabilidade aprovou a ITG 2002 (R1) que menciona necessidade de contabilização dos serviços voluntários utilizando o critério de reconhecimento do valor justo pela prestação do serviço como se tivesse ocorrido o desembolso financeiro.

A Administração entende que os serviços voluntários existentes atualmente são referentes aos membros da diretoria estatutária e os mesmos não são remunerados, conforme disposição legal e estatutária.

Os serviços voluntários dos Diretores foram calculados com base no maior salário pago pela OKB. Atualmente o estatuto prevê 10 Diretores Executivos + 3 Conselheiros fiscais, cada um trabalha em média 12h por mês para a OKB entre reuniões e demais atividades, desta forma teriam um custo anual aproximado de R\$ 104.102 de serviços voluntários.

30. REVERSÃO DE PROVISÃO E GANHOS PROCESSUAIS

Em 30/06/2022 houve a decisão de segunda instância, mantendo a sentença na qual a OKB foi condenada ao pagamento processo cível de Nº 0007045-47.2011.8.26.0462 estimado nessa data em R\$ 2.076.255. Em 09/11/2022 a OKB e o Reino da Garotada formalizaram um acordo no qual o OKB efetuou o pagamento de R\$ 1.135.000 e reverteu a diferença de R\$ 941.255 do valor que estava provisionado.

Em 2021 ocorreu a reversão de um processo trabalhista, o qual a OKB aguardava o julgamento e que não teria perdas para situação de contingências para efeitos futuros no montante de R\$ 6.500.

31. RENÚNCIA FISCAL

Em atendimento a ITG 2002 (R1) a Entidade tem os tributos mencionados em seguida como base de sua renúncia fiscal: PIS sobre receitas, COFINS sobre receitas, ISS sobre receitas, IPTU, IRPJ, CSLL, PIS sobre folha e IRRF s/ aplicações financeiras.

32. IMUNIDADE PREVIDENCIÁRIA USUFRUÍDA

Em atendimento a legislação vigente os valores relativos às imunidades previdenciárias gozadas durante os exercícios de 2022 e de 2021, correspondem aos montantes de R\$ 102.971 e de R\$ 91.730, respectivamente.

33. IMUNIDADE PIS

A entidade não está efetuando o pagamento do PIS – Programa de Integração Social desde agosto de 2017.

Esta decisão é fundamentada na opinião de seu departamento jurídico que tem como base a Solução de Consulta № 1.022 de 19 de março de 2017, enquanto atenderem os requisitos da lei 12.101/09.



34. INSTRUMENTOS DERIVATIVOS

Os instrumentos financeiros estão apresentados no balanço patrimonial pelos valores de custo, acrescidos das receitas auferidas e despesas incorridas, os quais se aproximam dos valores de mercado. A Administração dessas operações é efetuada mediante definição de estratégias de operação e estabelecimento de sistemas de controles.

A Entidade não mantém instrumentos financeiros não registrados contabilmente e, tampouco, possui em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 operações envolvendo instrumentos financeiros derivativos.

35. COBERTURA DE SEGUROS

Os seguros mantidos pela entidade são demonstrados abaixo:

Seguro	Veículo	Seguradora	Vigência até	R\$
Colisão, Incêndio e Roubo/Furto/ RCF-V - Danos Materiais/ RCF-V - Danos Corporais/ APP - Morte por Passageiro/ APP - Invalidez por Passageiro.	LIVINA GRAND S 1.8 FLEX MEC Fabricante: NISSAN Ano Modelo: 2010 Placa: EQI9614	Tokio Marine	02/2023	1.291,39
Colisão, Incêndio e Roubo/Furto/ RCF-V - Danos Materiais/ RCF-V - Danos Corporais/ APP - Morte por Passageiro/ APP - Invalidez por Passageiro.	OROCH INTENSE 1.6 16V 4P FLEX Fabricante: RENAULT Ano Modelo: 2023 Placa: DKH6G76	Tokio Marine	02/2023	1.301,86

Sinésio Luiz Antonio RG: 20.343.527-8

OPF: 123.894.958-42

Presidente

Catherine Jean Marcouizos

CRC:1SP 229.095/O 1 CPF: 806.243.758-20 Técnica de contabilidade



PARECER DO CONSELHO FISCAL

Examinamos o Balanço Patrimonial da **OBRA KOLPING DO BRASIL**, levantado em 31 de dezembro de 2022 e a respectiva Demonstração de Resultados do Exercício. Nosso exame foi baseado nos registros contábeis compreendendo o Balanço Patrimonial, as Demonstrações de Resultado, das Mutações do Patrimônio Social e das Demonstrações de Fluxo de Caixa correspondentes ao exercício findo naquela data e no Relatório Circunstanciado da Auditoria.

Parecer dos Auditores Independentes e Demonstrações Financeiras procedidas em 31 de dezembro de 2022 pela **SGS AUDITORES ASSOCIADOS S/S Ltda** e nas respectivas Notas Explicativas, referente ao período de 1º de janeiro a 31 de dezembro de 2022.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas representam adequadamente a posição patrimonial da **OBRA KOLPING DO BRASIL**, razão pela qual somos favoráveis à aprovação das mesmas.

São Paulo - SP, 24 de fevereiro de 2023

Reginaldo José Colombo

1º Membro do Conselho Fiscal CPF: 799,254,998-87 Maria do Rosário Nascimento Maria do Rosário Nascimento Pontes de Campos

2º Membro do Conselho Fiscal CPF: 070.777.087-48 Luiz Carlos Delgado

de Aguiar 3º Membro do Conselho Fiscal CPF: 843.797,408-97